

Extrait du registre des délibérations du conseil municipal de Seloncourt DCM20250408-7	<u>Séance du 08 avril 2025 à 18h30</u> L'an deux mil vingt-cinq , le huit du mois d'avril, le Conseil Municipal de la Commune de SELONCOURT s'est réuni en Mairie - Salle du Conseil Municipal - après convocation légale, sous la Présidence de M. Daniel BUCHWALDER, Maire, pour une session ordinaire.
Date d'envoi de la convocation : le 31 mars 2025 Date d'affichage et de publication sur le site internet de la commune : le 09 avril 2025	
<u>Etaient présents (23)</u> Daniel BUCHWALDER, Françoise PAICHEUR, Jean-Marc ROBERT, Maryline CHALOT, Mathieu GAGLIARDI, Laurence DI VANNI, Catherine JACQUOT, Nicolas PIERGUIDI, Jean-Claude PERROT, Alain KMOCH, Jean-Luc MIESKE, Patrick LIEGEART, Christine GUEY, Lysiane MABIRE, Romuald GADET, Clément GIRARD, Eric LANUSSE CAZALE, Régis ARNOLD, Denis TISSERAND, Christian TOITOT, Sergio BEE, Sylvie WERNY, Béatrice ROCH <u>Etaient excusés ayant donné procuration (6)</u> Jean FORESTI a donné procuration à Françoise PAICHEUR Madeleine MAUFFREY a donné procuration à Catherine JACQUOT Brigitte ALZINGRE a donné procuration à Jean-Marc ROBERT Sophie MOREL a donné procuration à Laurence DI VANNI Léa LEMOINE a donné procuration à Nicolas PIERGUIDI Michel BARBÉ a donné procuration à Mathieu GAGLIARDI	
Monsieur le Maire procède à l'appel, le quorum étant atteint (23 membres présents) il ouvre la séance. En application de l'article L2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, le conseil municipal nomme Mme Françoise PAICHEUR pour remplir les fonctions de secrétaire.	
Nbre de membres : <ul style="list-style-type: none">- En exercice : 29 - Quorum : 15- Présents : 23- Ayant donné procuration : 6- Absent : 00- Ayant pris part au vote : 29	Résultat du vote : <ul style="list-style-type: none">- Pour : 29- Contre : 00- Abstention : 00

OBJET : RENOVATION ENERGETIQUE DE LA SALLE POLYVALENTE - NOUVEAU PLAN DE FINANCEMENT

Monsieur le Maire expose :

Par délibération du 10 décembre 2024, vous aviez approuvé le plan de financement au stade Avant-Projet-Définitif et m'aviez autorisé à solliciter une subvention au DEPARTEMENT DOUBS, à l'ETAT et à la REGION B.F.C.

Le plan de financement était le suivant :

Co-financeurs		Dépenses subventionnables		Taux	Subventions escomptées €		%	
							Sur total H.T. 1 260 000 €	Sur total T.T.C.
DEPARTEMENT DU DOUBS	P@C25 - VOLET B Soutien à la vie local	200 000,00	Plafonds des travaux à 200 000 €	30%	60 000,00	120 000,00	4,76%	3,97%
		300 000,00	Bonification pour la tranche de dépenses comprises entre 200 000 € et 500 000 €	20%	60 000,00		4,76%	3,97%
ETAT	D.S.I.L.	1 260 000,00	Totalité de l'opération	30%	378 000,00		30,00%	25,00%
REGION B.F.C.	Accompagner les territoires dans l'adaptation au changement climatique	1 260 000,00	Totalité de l'opération	40%	504 000,00		40,00%	33,33%
TOTAL SUBVENTIONS ESCOMPTEES					1 002 000,00		79,52%	66,27%
MONTANT SOLDE T.T.C. FONDS LIBRES VILLE DE SELONCOURT					510 000,00		20,48%	33,73%
TOTAL DE L'OPERATION T.T.C.					1 512 000,00		100%	

Depuis, plusieurs paramètres nous obligent à revoir le plan de financement de l'opération à savoir :

- Les résultats de la consultation sont inférieurs à l'estimation, portant le montant des travaux allotis à 1 067 011.62 € H.T. entraînant un montant total de l'opération à 1 221 000 €.
- La conjoncture actuelle des finances publiques à entrainer une baisse des taux d'aide de l'ETAT et de la REGION,
- Dans le cadre de l'aide à l'investissement accordée par le SYGAM (Syndicat Intercommunal du Gaz de la Région de Montbéliard), il est proposé aux communes une participation sur les projets liés au maintien du gaz sur le territoire communal. De ce fait, le remplacement de la chaudière de la Salle Polyvalente par une chaudière plus performante pourrait faire l'objet d'une aide du SYGAM de l'ordre de 80% du coût H.T. de la chaudière

Le plan de financement pourrait être le suivant :

Co-financeurs		Dépenses subventionnables		Taux	Subventions escomptées €		%	
							Sur total H.T. 1 221 000 €	Sur total T.T.C.
DEPARTEMENT DU DOUBS	P@C25 - VOLET B Soutien à la vie local	200 000,00	Plafonds des travaux à 200 000 €	30%	60 000,00	120 000,00	4,91%	4,10%
		300 000,00	Bonification pour la tranche de dépenses comprises entre 200 000 € et 500 000 €	20%	60 000,00		4,91%	4,10%
ETAT	D.S.I.L.	1 221 000,00	Totalité de l'opération	20%	244 200,00		20,00%	16,67%
REGION B.F.C.	Accompagner les territoires dans l'adaptation au changement climatique	1 221 000,00	Totalité de l'opération	30%	366 300,00		30,00%	25,00%
SYGAM	Soutien des projets gaziers	12 220,59	côut H.T. de la chaudière	80%	9 776,47		0,80%	0,67%
TOTAL SUBVENTIONS ESCOMPTEES					740 276,47		60,63%	50,52%
MONTANT SOLDE T.T.C. FONDS LIBRES VILLE DE SELONCOURT					724 923,53		39,37%	49,48%
TOTAL DE L'OPERATION T.T.C.					1 465 200,00		100%	

La Commission « Bâtiments – Patrimoine – Cimetière », réunie le 20 mars 2025, a émis un avis favorable

Le Conseil Municipal, l'exposé du maire entendu, après en avoir valablement délibéré, **A L'UNANIMITÉ** de ses membres présents ou représentés,

- **APPROUVE** le plan de financement exposé,
- **AUTORISE** la Maire à solliciter une aide financière au SYGAM au titre des projets gaziers,
- **S'ENGAGE** à prendre en charge le financement des organismes cités qui ne répondraient pas à hauteur de la subvention prévue et demandée,
- **DEMANDE** l'autorisation de commencer les travaux avant l'intervention de la décision attributive de subvention,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document à intervenir.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait conforme,

Le Maire,
Daniel BUCHWALDER

